

SCHEDA PROGETTO

- **SOCIETÀ**

Umbriadue Servizi Idrici S.c. a r.l.

- **TITOLO PROGETTO**

Immaginare, progettare, realizzare e lavorare in un luogo sostenibile, innovativo, agile ed aperto al territorio

- **CATEGORIA PER LA QUALE SI INTENDE CANDIDARE IL PROGETTO**

TUTELA E SVILUPPO SOCIALE (con una forte propensione per la TRANSIZIONE ECOLOGICA)

- **DESCRIZIONE DEL PROGETTO**

- **Fornire una sintetica descrizione del progetto, max 1000 caratteri (spazi inclusi). Il testo sarà utilizzato per la costruzione della pagina dedicata su Acea Ti Premia.**

La nuova sede è ispirata ai principi di sostenibilità per offrire spazi confortevoli e innovativi alle persone. La struttura può essere utilizzata per eventi del Gruppo o iniziative speciali. Grande attenzione alla sostenibilità dell'edificio con: impianto fotovoltaico per soddisfare gli autoconsumi; pannelli solari per la produzione dell'acqua sanitaria; recupero di calore nell'impianto di ventilazione; colonnine di ricarica elettrica; utilizzo di materiale integralmente riciclato; aree esterne pavimentate con betonelle drenanti; riuso delle acque di pioggia; punto WAIDY con fontanella smart.

Gli spazi sono organizzati per garantire il benessere dell'ambiente di lavoro: aree per la sanificazione, spogliatoi accoglienti, spazi di co-working a forte caratterizzazione tecnologica e multimediale, area ristoro attrezzata, sala conferenze agile, sala per workshop o iniziative di start up, ampio spazio interno (Insight square) per la condivisione e lo scambio di idee e gruppi di lavoro agile, roof-top per uno spazio eventi.

- **Obiettivi generali e specifici del progetto (max 500 caratteri)**

La sede rappresenta un'occasione per estendere e valorizzare sul territorio il network di aziende, enti e professionisti con i quali collaborare, facilitando la condivisione di informazioni e il Know-how sia rispetto alle attività attualmente svolte che a settori affini o anche diversi. La struttura è stata costruita perseguendo i principi di sostenibilità e innovazione. Gli ambienti di lavoro sono stati immaginati e progettati per garantire flessibilità, condivisione, sinergia e relazionalità.

- **CRITERI DI VALUTAZIONE**

- **Coerenza con SDGs (indicare con quale/i SDGs dell'Agenda 2030 è coerente il progetto e indicare le correlazioni con i target specifici. Indicare l'SDG a cui si fa riferimento con una breve spiegazione. Max 1000 caratteri)**

Goal 3: il progetto è stato costruito con al centro la salute e la sicurezza dei lavoratori e degli ambienti di lavoro. Goal 6: gestione sostenibile dell'acqua tramite il recupero, ai fini irrigui, dell'acqua piovana; punto WAIDY con fontanella smart per il controllo in tempo reale delle caratteristiche dell'acqua distribuita in rete. Goal 7: Autonomia energetica da fotovoltaico e acqua sanitaria da solare termico. Goal 9: scelte innovative nella realizzazione con l'adozione di tecnologie pulite e rispettose dell'ambiente. Goal 11: valorizzazione della città con un edificio sostenibile e connesso. Goal 12: utilizzo di materiali di recupero.

- **Stakeholder impattati: analisi degli impatti sugli stakeholder target, sia in termini di ricadute positive che negative, con riflessione sulla relativa gestione. (max 800 caratteri)**

I principali stakeholder impattati sono Dipendenti, Fornitori, Azienda e finanziatori, Enti e Istituzioni. Le ricadute coinvolgono gli aspetti sociali, economici e ambientali quali il benessere e la sicurezza dei lavoratori, l'economia locale, il coinvolgimento delle persone, le materie di recupero e le tecnologie innovative. L'inclusività del progetto e la ricaduta reputazionale sia interna che esterna, diffonde l'immagine dell'azienda e del Gruppo sul territorio, promuovendo gli elementi di sviluppo caratterizzati dalle tematiche di sostenibilità. I luoghi e le modalità di confronto sui valori e gli obiettivi dell'azienda hanno consentito un approccio snello ed efficace sui processi ed il miglioramento continuo.

- **Aspetti di innovazione del progetto (processi, tecnologie, prodotti. Max 500 caratteri)**

Fin dalle fasi di progettazione sono stati inseriti elementi di spiccata innovazione, partendo dalle necessità e dalle aspettative, con la visione di quello che avremmo voluto realizzare. Materiali di recupero, economia circolare, efficientamento ed autonomia energetica, flessibilità nella gestione degli spazi, connettività e apparecchiature multimediali avanzate. Totale eliminazione della combustione o utilizzo di gas, rivestimenti ad elevata efficienza termica, impianti con tecnologia ad acqua e scambio d'aria. Terni è sinonimo di acciaio, la struttura è stata progettata e realizzata completamente in metallo esaltando gli elementi di flessibilità, modularità e integrazione con il territorio.

- **Risultati raggiunti/attesi (KPI di misurazione. Max 500 caratteri)**

I desiderata iniziali sono stati tutti raggiunti, perché il progetto è stato disegnato sui sogni e su quello che volevamo ovvero lavorare in una casa agile e sostenibile.

- **Partenariati/Collaborazioni (max 500 caratteri)**

Acea ci ha sostenuto fin dalle prime fasi del progetto, contribuendo non solo economicamente ma anche con un supporto di idee e di collaborazione, con l'obiettivo di creare un ambiente smart e dinamico che rispettasse i valori e la visione di Gruppo. Fondamentale la sinergia con il Gruppo per la cura di alcuni aspetti legati all'attuazione del

progetto come l'identità visiva e gli allestimenti degli spazi agile, il fotovoltaico e le colonnine elettriche.

- **Eventuali campagne di comunicazione interna/esterna sviluppate (max 500 caratteri)**
Umbriadue ha ospitato nella nuova sede un Transformation Meeting della Direzione COO, evento che ha valorizzato gli ambienti agili e gli elementi innovativi che caratterizzano il progetto. I due Hub Agile +, la sala convegni, il roof-top sono state preziose cornici della giornata.
- **Note (max 300 caratteri, spazi inclusi)**
Il progetto ha visto l'apprezzamento e la collaborazione della popolazione aziendale, coinvolta fin dalle fasi iniziali e che ha contribuito attivamente alla realizzazione. Pareri favorevoli e riconoscimenti sono arrivati da tutti gli stakeholder che hanno riconosciuto nel progetto una forte impronta di sostenibilità, innovazione e condivisione.

• **COMPOSIZIONE DEL TEAM DI PROGETTO**

- **Indicare il Responsabile progetto (nome e cognome, Società/Funzione di appartenenza) e gli altri membri del Team e relativo ruolo agito (nome e cognome, Società/Funzione di appartenenza)**
Il responsabile del progetto è Patrizia Vasta, Presidente di Umbriadue Servizi Idrici. Il team leader è stato Fabrizio Proietti Grilli, responsabile Risk&Compliance, Acquisti e Logistica, supportato da tutta la popolazione aziendale.

• **TIMING PROGETTO**

- **Indicare lo stato di avanzamento del progetto (es.: realizzato da...lanciato/presentato il ...)**
Il progetto è realizzato al 95%.

A corredo della **SCHEDA PROGETTO**, che deve essere inviata alla mail aceagreencup2022@aceaspa.it, è necessario allegare foto e video ed eventuale altra documentazione integrativa in formato .pdf.